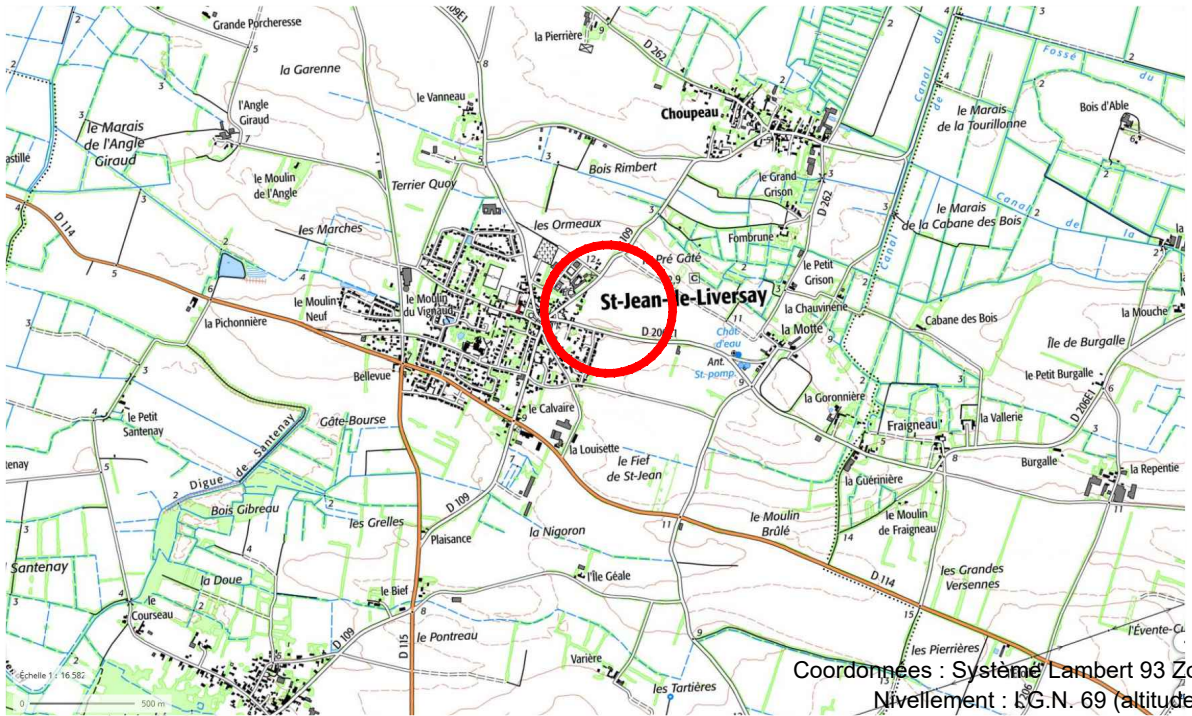
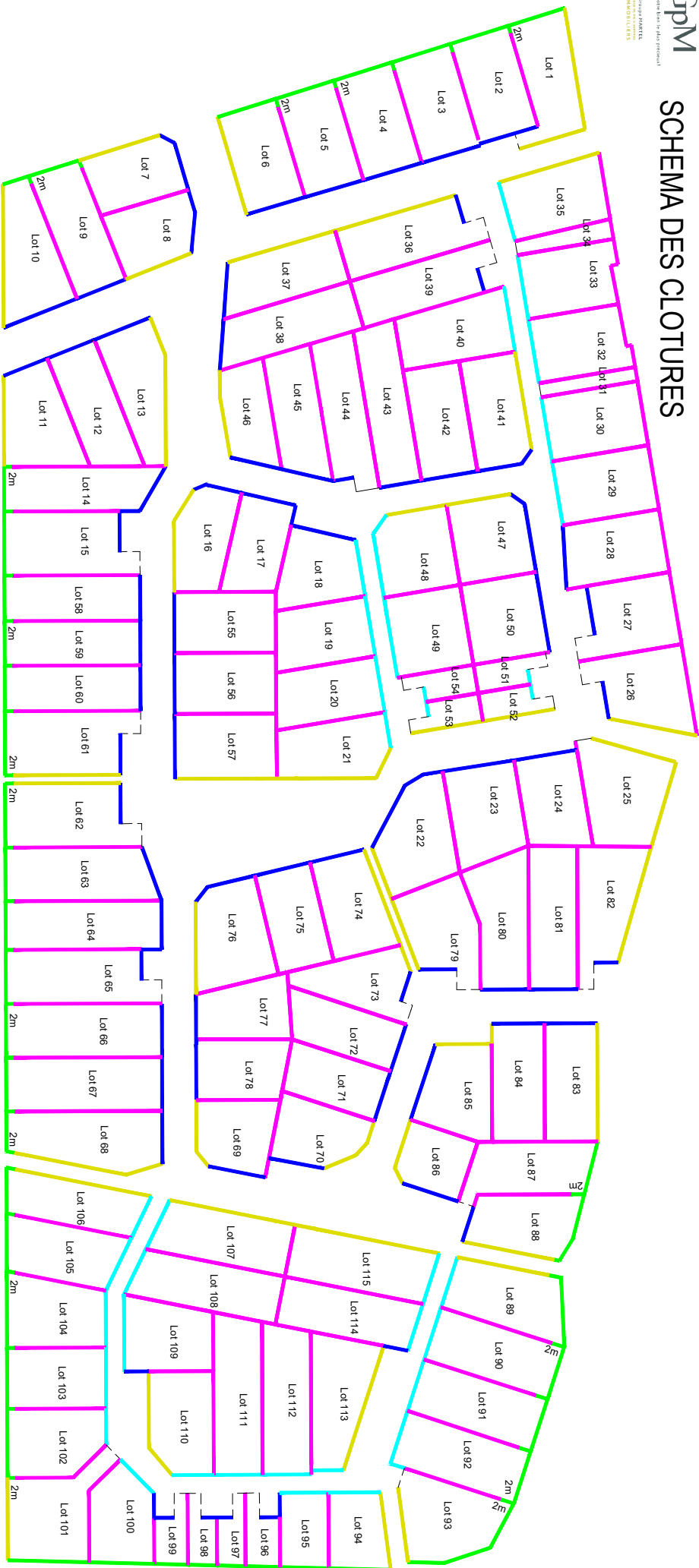
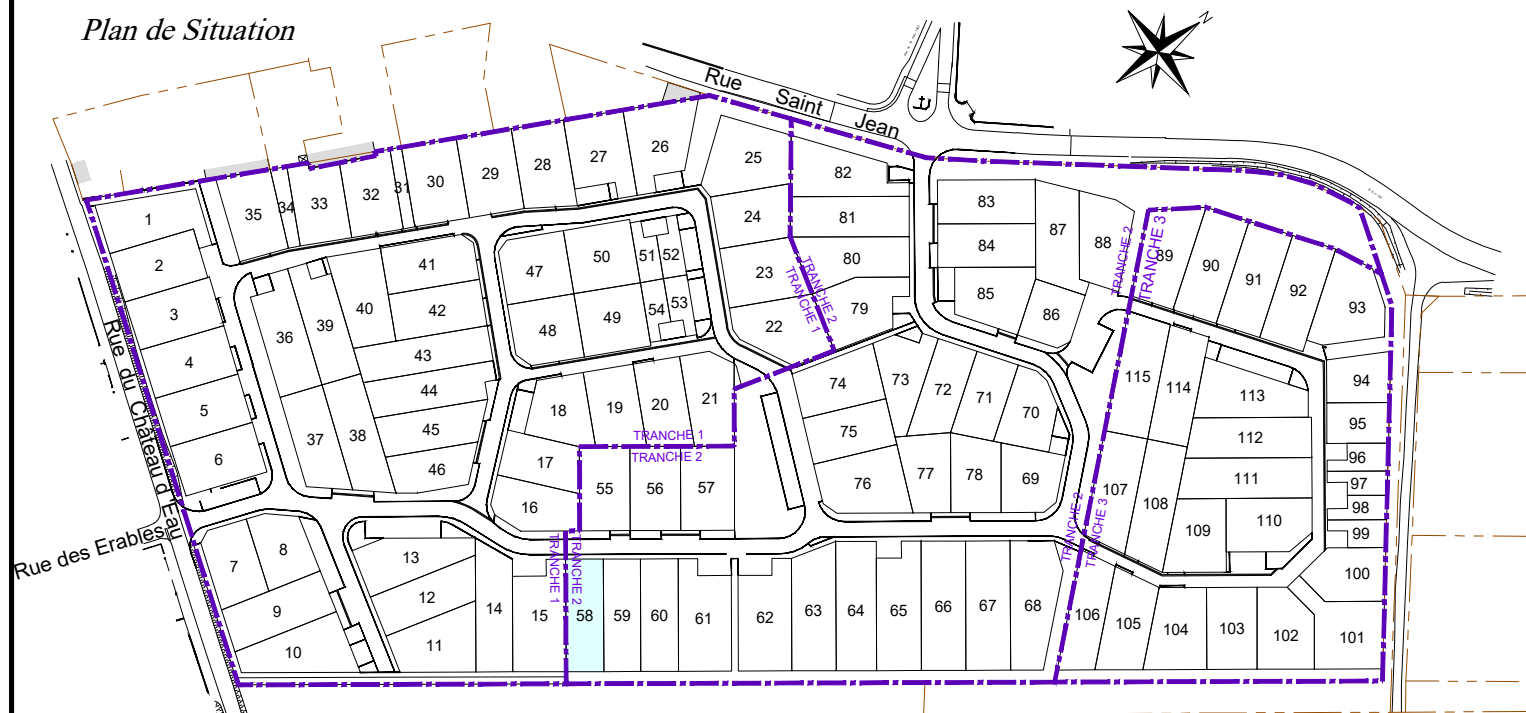


## SCHEMA DES CLOTURES



# Plan de Situation



- |  |                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                                                                                                                                           |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Enrobés                                                                                                                                                                                                                                           |  | Massifs arbustifs                                                                                                                         |
|  | Pelouse ou prairie                                                                                                                                                                                                                                |  | Massif de plantes tapissantes                                                                                                             |
|  | Stabilisé calcaire traité                                                                                                                                                                                                                         |  | Massifs arbustifs formant haie bocagère                                                                                                   |
|  | Agrégats sur résine                                                                                                                                                                                                                               |  | Cépées ou arbre fastigié                                                                                                                  |
|  | Dalles béton perméable ou autre revêtement perméable                                                                                                                                                                                              |  | Arbre tige                                                                                                                                |
|  | Terre pierre                                                                                                                                                                                                                                      |  | Arbre haie bocagère                                                                                                                       |
|  | Accès véhicule au lot - 5.8m X 5m<br>Position obligatoire                                                                                                                                                                                         |  | Arbres à conserver                                                                                                                        |
|  | Accès véhicule au lot - 5.8m X 6m<br>Position obligatoire                                                                                                                                                                                         |  | Haie existante                                                                                                                            |
|  | Ligne de retrait maximal de tout ou partie de la façade de présentation sur la voie interne de la construction principale.                                                                                                                        |  | Candélabre (positionné à titre indicatif)                                                                                                 |
|  | Zone inconstructible sur une largeur de Xm                                                                                                                                                                                                        |  | Borne lumineuse                                                                                                                           |
|  | Zone où les constructions sont limitées à une hauteur de 4.50m (hors tout).                                                                                                                                                                       |  | Place de stationnement                                                                                                                    |
|  | Dès qu'un point de la construction principale touche cette ligne, la façade concernée doit comporter au moins une fenêtre d'au moins 1m² de surface pour un rez de chaussée et des fenêtres d'une surface minimum de 3m² pour une maison à étage. |  | Place de stationnement PMR                                                                                                                |
|  | Caniveau béton                                                                                                                                                                                                                                    |  | Aire de présentation des conteneurs pour les parcelles opposées au sens de collecte.<br>Position et dimension à adapter au fonctionnement |
|  | Bordure béton                                                                                                                                                                                                                                     |  | Lampadaire existant                                                                                                                       |
|  | Marquage avec agrégats sur résine                                                                                                                                                                                                                 |  | Bassin ou noue                                                                                                                            |
|  | Altitude terrain naturel (après travaux de viabilité)                                                                                                                                                                                             |  | Regard de branchement Eaux Usées (altitude fil d'eau)                                                                                     |
|  | Altitude projet (d'après le plan d'exécution)                                                                                                                                                                                                     |  | Arrivée Eau Potable                                                                                                                       |
|  | Sens de circulation                                                                                                                                                                                                                               |  | Coffret EDF (altitude voirie finie)                                                                                                       |
|  | Borne en bois                                                                                                                                                                                                                                     |  | Boîtier de branchement Télécom                                                                                                            |
|  | Parcelle cadastrale                                                                                                                                                                                                                               |  | Banc                                                                                                                                      |
|  | Tranche du lotissement                                                                                                                                                                                                                            |  | Borne OGE implantée                                                                                                                       |
|  |                                                                                                                                                                                                                                                   |  | Borne OGE existante                                                                                                                       |

Coordonnées : Système Lambert 93 Zone 5 (CC46)  
Nivellement : I.G.N. 69 (altitudes normales)

Les altitudes "voirie finie" sont indiquées sur le plan.  
Les altitudes des seuils des constructions ou des accès aux lots devront en tenir compte lors de l'implantation.

Echelle : 1/200

